

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

ELŐTERJESZTÉS

Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 20-án tartandó rendkívüli ülésére.

Tárgy: Útfelújítás előkészítése (Petőfi utca II. ütem)

Az előterjesztést előkészítette: Vargáné Mátics Zsuzsanna igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

2014. évben elkészült a Petőfi utcai forduló felújítása. A tavalyi évben az Önkormányzat pénzügyi helyzete nem tette lehetővé a Petőfi utca teljes hosszában a burkolat-felújítást, annak megvalósítására az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III.27.) önkormányzati rendeletében biztosított előirányzatot a Képviselő-testület.

Az Önkormányzat a feladat ellátásához szakemberrel nem rendelkezik, ezért javaslom, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idén megvalósítandó II. ütemhez is bízson meg műszaki ellenőrt a Képviselő-testület, aki a műszaki tartalom meghatározásától kezdve felügyeli és ellenőrzi a beruházás megvalósítását. A Petőfi utca felújításának I. üteme jó minőségben, határidőben készült el, ami köszönhető Szalai Sándor műszaki ellenőr szakszerű munkájának is. A műszaki ellenőr tavalyi évben elvégzett felmérését, helyismeretét, illetve munkájával kapcsolatban az Önkormányzat kedvező tapasztalatait figyelembe véve javaslom, hogy a II. ütem műszaki ellenőri feladatainak ellátására Szalai Sándor (székhely: 8096. Sukoró, Gyepes u. 10/5.) **egyéni vállalkozót** bízsa meg a Képviselő-testület.

Az ügymenet meggyorsítása érdekében, előzetes ajánlatot kértem Szalai Sándor műszaki ellenőrtől. Szalai Sándor ajánlatát megküldte, melyet az előterjesztés mellékleteként megküldök.

Az ajánlatban foglaltak szerint „a Papkeszi, Petőfi utca (belső utágak) felújítása ~400 m hosszon” műszaki ellenőri feladatait

1. felújítási diszpozíciós kiírás aktualizálása, átszerkesztése, műszaki ellenőr közreműködés a kivitelező kiválasztásáig, szerződéskötésig: 70.000,- Ft és az
2. építettő képviselete, műszaki ellenőrzés a munkaterület átadástól a műszaki átadásig: 140.000,- Ft megbízási díj ellenében vállalja.

Ajánlatadó áfa alanyi mentes kisvállalkozó (KATA szerinti kisadózó), azaz fenti díjak „nettó = bruttó díjak.

Tárgyalja: Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testület
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

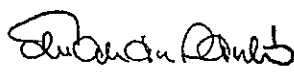
Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megvitatása után a Petőfi utca felújítása II. ütemének műszaki ellenőri feladatainak ellátására Szalai Sándor egyéni vállalkozó megbízásáról döntést hozni szíveskedjenek.

Papkeszi, 2015. április 16.

Tisztelettel:

Olvastam:


Dr. Takács László
jegyző




Ráczkevi Lajos
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Petőfi utca felújítása II. ütemének megvalósítása tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Papkeszi, Petőfi utca felújítása II. ütemének (belső utágak) műszaki ellenőri feladatainak ellátásával SZALAI SÁNDOR (8096 Sukoró, Gyepes u.10/5. sz.) egyéni vállalkozót bízta meg.
2. A megbízási díj összege bruttó 210 e. Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület a kivitelezői árajánlatok bekérésével a műszaki ellenőrt bízta meg.
5. Az ajánlatokat Papkeszi Község Polgármesterének címezve, „Útfelújítás” jellegével ellátott zárt borítékban kell benyújtani úgy, hogy az 2015. május 11-én 15.00 óráig a Balatonfüzdi Közös Önkormányzati Hivatal Papkeszi Kirendeltségéhez (8183 Papkeszi, Fő u. 42. sz.) megérkezzen.
6. Az ajánlatok bontásának helye: Községháza,
ideje: 2015. május 11-én 16.00 óra.
7. A Képviselő-testület felkéri a műszaki ellenőrt, hogy a beérkezett ajánlatokról készítsen összefoglaló előterjesztést és azt 2015. május 13-án 17.00 óráig küldje meg a hivatal@papkeszi.hu e-mail címre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Tárgyalja:

Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testület
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Papkeszi Község Önkormányzata
Ráczkevi Lajos polgármester
8183 Papkeszi, Fő u. 42.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva egyeztetésünkre, mely az elmúlt évben megkezdett **mart aszfaltos felújítási munkák folytatására vonatkozott (Petőfi utca), annak műszaki ellenőr közreműködésre az alábbi ajánlatot adom.**

Műszaki ellenőri közreműködés szerint az ajánlat tartalma:

- helyszíni felmérés (felújítási diszpozíciós tervhez szükséges mértékig – felmérés mérőszalaggal, mérőkerékkel, szintezés szintezőműszerrel), állapotrögzítés (fotódokumentáció);
- műszaki tartalom-, technológia meghatározása, felhasználható anyagok és mennyiségek kiírása, diszpozíciós felújítási kiírás szerkesztése - aktualizálása;
- javaslattétel a szerződés műszaki tartama kapcsán (műszaki-, építésszervezési kérdések, minőségbiztosítás, dokumentálási igény, jótállás, szavatosság, biztosítékok...), szerződéstervezet véleményezése;
- megrendelő kivitelezési vállalkozási szerződést átadja, műszaki ellenőr munkaterület átadás-átvételt megszervezi (meghívót, nyilatkozási lapokat, jelenléti ívet összeállítja) – ajánlatkérő meghívókat kiküldi közösen meghatározott érintett körnek -, munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvet megszerkeszti;
- munkákat heti rendszerességgel (szükség esetén gyakrabban) ellenőrzi, építési naplóba észrevételeit megteszi (vonatkozó jogszabály szerint), építetővel folyamatosan tartja a kapcsolatot – akár hét végi, késő délutáni rugalmassággal;
- műszaki ellenőr technológiákat, minőséget ellenőrzi;
- felmerülő változtatások kapcsán, vitás esetekben műszaki ellenőr állást foglal – mérnökvéleményt ad;
- bejárásain fotódokumentációt vezet;
- készre jelentés alapján a műszaki átadás-átvételt lebonyolítja (meghívó szerkesztése, jelenléti ív, nyilatkozatok, hiány és hibalista összeállítása, határidők meghatározása, átvételre, értékcsökkenésre javaslattétel...), jegyzőkönyveket összeállítja;
- teljesítés igazolást összeállítja;
- 1 éves garanciális bejáráson részt vesz építető összehívása alapján, állást foglal műszaki kérdésekben (1 alkalom külön mérnökdíj nélkül).

Ajánlat nem tartalmaz:

- a felújítási diszpozíciós kiíráson túl mutató tervezési munkát;
- szükség esetén alaptérkép, tulajdoni lap beszerzést;
- hatósági engedélyezési körbe tartozó építési feladattal kapcsolatos közreműködést;
- geodéziai felvételt, kitűzést;
- feltárásos mintavételezést, talajvizsgálatot;
- teherbírás ellenőrzést;
- közmű egyeztetéseket, közmű adatok beszerzését;

- kezelői-, szakfelügyeleti díjakat;
- egyéb előre nem kiszámítható többletfeladatokat, változtatásokat Megbízó, vagy a munkavégzés során érintettek igényei szerint (pl. MVH kódos költségvetést, közbeszerzési dokumentumok szerkesztését, közbeszerzési eljárás lebonyolítását, jelentősebb módosítások miatti többletmunkát ...).

Ajánlati díj:

Papkeszi, Petőfi utca (belső utágak) felújítása ~400 m hossz

- felújítási diszpozíciós kiírás aktualizálása, átszerkesztése, műszaki ellenőr közreműködés a kivitelező kiválasztásáig, szerződéskötésig

70.000,- Ft

- építettő képviselte, műszaki ellenőrzés a munkaterület átadástól a műszaki átadásig

140.000,- Ft

Ajánlatadó áfa alanyi mentes kisvállalkozó (KATA szerinti kisadózó), azaz fenti díjak „nettó = bruttó díjak”.

Határidő: megrendelést követően a műszaki átadás átvétel lezárásáig

Ajánlat érvényessége: 30 nap

Számlázás: műszaki átadás átvétel után, átutalásos 8 nap határidős számla

Műszaki ellenőr közreműködés időszaka: 2015. május – június.

Tájékoztatom a Tisztelt ajánlatkérőt, hogy főállásom miatti elfoglaltságom esetenként korlátozást jelenthet, ami megfelelően rugalmas együttműködéssel jól kezelhető.

Bízom további együttműködésünkben.

Sukoró, 2015. április 14.

Várom szíves megrendelésüket, üdvözlettel:

Szalai Sándor műszaki ellenőr
okl. építőmérnök, közlekedés építőmérnök
településmérnök, építési igazságügyi szakmérnök

8096 Sukoró, Gyepes u. 10/5.
tel: +36-30-552-4912